



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

N. **303** del 26 GIU. 2023

Oggetto: Adesione agli Accordi Quadro ARIA 2022_414.3_Lotte 5 e ARIA 2022_415.2_Lotto 8 per l'affidamento rispettivamente degli appalti integrati complessi per la realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Brugherio, Via Kennedy 28 e della Casa di Comunità, Centrale Operativa Territoriale e Ospedale di Comunità di Monza, Via Solferino 16.

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la deliberazione n. 3 del 01.01.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, prendendo atto del Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 993 del 27.12.2022, ha nominato il dott. Silvano Casazza quale Direttore Generale della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con decorrenza dal 1.1.2023 sino al 31.12.2027;

Ricordato che – secondo quanto previsto dall'art. 16 dello Statuto di questo Ente – “al Direttore Generale compete la gestione della Fondazione”;

Viste le precedenti Determinazioni:

- n. 269, del 16 marzo 2023, di approvazione dei Progetti di Fattibilità Tecnica Economica (per i soli lavori), della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Brugherio, Via Kennedy 28, dell'importo, rispettivamente, di € 810.080,48, IVA compresa, e di € 56.886,49, IVA compresa, con contestuale registrazione della spesa ai relativi conti patrimoniali del Bilancio della Fondazione, finanziata nell'ambito degli stanziamenti previsti dal PNRR nazionale, a cui si rinvia per relationem;
- n. 356, del 31 marzo 2023, di approvazione dei Progetti di Fattibilità Tecnica Economica (per i soli lavori) della Casa di Comunità, della Centrale Operativa Territoriale e dell'Ospedale di Comunità di Monza, Via Solferino 16 per un importo, rispettivamente, di € 1.885.379,66, IVA compresa, di € 155.732,75, IVA compresa, e di € 4.721.952,56, IVA compresa, con contestuale registrazione della spesa ai relativi conti patrimoniali del Bilancio della Fondazione, finanziata nell'ambito degli stanziamenti previsti dal PNRR nazionale e integrazioni regionali, a cui si rinvia per relationem;

Considerato che, ai fini dell'affidamento degli appalti integrati complessi di progettazione definitiva, esecutiva e di realizzazione dei lavori, entro il 31 marzo 2023, a cura del RUP incaricato Arch. Luigi

G. Rossi, i predetti progetti sono stati trasmessi ad ARIA SPA, competente, per l'aggiudicazione degli Accordi Quadro per l'affidamento dei predetti appalti integrati complessivi.

Considerato che, a seguito dell'attivazione da parte di ARIA SPA dei summenzionati Accordi Quadro, il RUP incaricato, in data 22 giugno 2022, ha proceduto a trasmettere la Richiesta d'Ordine per la Definizione dei Contratti Applicativi alle ditte aggiudicatrici:

- Multi Manutenzione SRL, per l'appalto integrato complesso di progettazione ed esecuzione della Casa di Comunità di Brugherio, Via Kennedy 28 - CUP: B27H22000360001 - CIG DERIVATO: 9906484137 dell'importo di € 763.968,40, al netto dello sconto del 15,13% di aggiudicazione dell'Accordo Quadro ARIA_2022_414.3_Lotto 5, compresa IVA 10%, per i lavori, e 22% e contributo 4%, per i servizi di progettazione, come di seguito articolato:

OGGETTO	LAVORI	ONERI SICUREZZA	TOTALE LAVORI	PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO	TOTALE PROGETTAZIONE	IMPORTO NETTO CONTRATTO con IVA e contributi
Casa di Comunità	739.105,19 €	15.584,36 €	754.689,55 €	54.025,43 €	44.797,58 €	98.823,01 €	853.512,57 €

- Multi Manutenzione SRL, per l'appalto integrato complesso di progettazione ed esecuzione della Centrale Operativa Territoriale di Brugherio, Via Kennedy 28 - CUP: B27H22000440001 - CIG DERIVATO: 99065507AC, dell'importo di € 80.844,66, al netto dello sconto del 15,13% di aggiudicazione dell'Accordo Quadro ARIA_2022_414.3_Lotto 5, compresa IVA 10%, per i lavori, e 22% e contributo 4%, per i servizi di progettazione, come di seguito articolato:

OGGETTO	LAVORI	ONERI SICUREZZA	TOTALE LAVORI	PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO	TOTALE PROGETTAZIONE	IMPORTO NETTO CONTRATTO con IVA e contributi
Centrale Operativa Territoriale	60.845,90 €	2.707,94	63.553,84 €	9.009,21 €	7.572,04 €	16.581,24 €	80.135,08 €

- ATI Adiramef SPA (mandataria)-La Nuova Napoli Soc. Cop. A.R.L (mandante)-T.L.A. Associati (mandante) per l'appalto integrato di progettazione ed esecuzione della Casa di Comunità di Monza, Via Solferino 16 CUP: B54E21011910002 - CIG DERIVATO: 9906243°53 dell'importo di € 1.490.053,76, al netto dello sconto del 13,27% di aggiudicazione dell'Accordo Quadro ARIA_2022_415.2_Lotto 8, compresa IVA 10%, per i lavori, e 22% e contributo 4%, per i servizi di progettazione, come di seguito articolato:

OGGETTO	LAVORI	ONERI SICUREZZA	TOTALE LAVORI	PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO	TOTALE PROGETTAZIONE	IMPORTO NETTO CONTRATTO con IVA e contributi
Casa di Comunità	1.429.534,83 €	51.673,72 €	1.481.208,55 €	98.965,88 €	85.645,20 €	184.611,08 €	1.665.819,63 €

- ATI Adiramef SPA (mandataria)-La Nuova Napoli Soc. Cop. A.R.L (mandante)-T.L.A. Associati (mandante) per l'appalto integrato di progettazione ed esecuzione della Centrale Operativa Territoriale, Via Solferino 16 - CUP: B57H22000710001 - CIG DERIVATO:



9906342C05 dell'importo di € 133.506,05, al netto dello sconto del 13,27% di aggiudicazione dell'Accordo Quadro ARIA_2022_415.2_Lotto 8, compresa IVA 10%, per i lavori, e 22% e contributo 4%, per i servizi di progettazione, come di seguito articolato:

OGGETTO	LAVORI	ONERI SICUREZZA	TOTALE LAVORI	PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO	TOTALE PROGETTAZIONE	IMPORTO NETTO CONTRATTO con IVA e contributi
Centrale Operativa Territoriale	115.142,24 €	7.655,36 €	122.797,61 €	14.893,66 €	12.857,36 €	27.751,02 €	150.548,63 €

- ATI Adiramef SPA (mandataria)-La Nuova Napoli Soc. Cop. A.R.L (mandante)-T.L.A. Associati (mandante) per l'appalto integrato di progettazione ed esecuzione dell'Ospedale di Comunità, Via Solferino 16 - CUP: B54E21011020002 - CIG DERIVATO 990642722D dell'importo di € 3.656.836,07, al netto dello sconto del 13,27% di aggiudicazione dell'Accordo Quadro ARIA_2022_415.2_Lotto 8, compresa IVA 10%, per i lavori, e 22% e contributo 4%, per i servizi di progettazione, come di seguito articolato:

OGGETTO	LAVORI	ONERI SICUREZZA	TOTALE LAVORI	PROGETTO DEFINITIVO	PROGETTO ESECUTIVO	TOTALE PROGETTAZIONE	IMPORTO NETTO CONTRATTO con IVA e contributi
Ospedale di Comunità	3.577.996,83 €	132.055,08 €	3.710.051,91 €	192.226,70 €	168.190,67 €	360.417,37 €	4.070.469,28 €

Considerato che:

- in data 23 giugno 2023, tramite posta certificata, stessa data, l'ATI Adiramef SPA (mandataria)-La Nuova Napoli Soc. Cop. A.R.L (mandante)-T.L.A. Associati (mandante) ha trasmesso l'Accettazione dell'Ordine dei tre interventi ricompresi nell'Accordo Quadro ARIA_2022_415.2_Lotto 8, per gli importi summenzionati e riguardanti la realizzazione della CDC, COT e ODC di Via Solferino 16 Monza;
- in data 26 giugno 2023, tramite posta certificata, stessa data, Multi Manutenzione SRL ha trasmesso l'Accettazione dell'Ordine dei due interventi ricompresi nell'Accordo Quadro ARIA_2022_414.3_Lotto 5, per gli importi summenzionati e riguardanti la realizzazione della CDC e COT di Via Kennedy 28 Brugherio;

Considerato che entro e non oltre il 30 giugno 2023 è necessario procedere all'adesione degli Accordi Quadro summenzionati conformemente a quanto stabilito dal Ministero della Salute per l'erogazione dei finanziamenti previsti dal PNRR nazionale;

Ritenuto, quindi:

- di procedere all'adesione agli Accordi Quadro in oggetto a cura del RUP incaricato Arch. Luigi G. Rossi previa sottoscrizione da parte dello stesso RUP del contratto applicativo e della successiva emissione dell'Ordinativo di Fornitura attraverso il portale di ARIA SPA;
- di autorizzare pertanto il RUP incaricato alla stipula e sottoscrizione degli appalti integrati complessi di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto nonché all'assolvimento di



Fondazione IRCCS
San Gerardo dei Tintori

Sistema Socio Sanitario



Regione Lombardia

ogni debito informativo presso i vari organi regionali e nazionali preposti al monitoraggio e attuazione del PNRR nazionale;

Considerato che gli importi complessivi comprensivi di IVA e del contributo per la progettazione risultano i seguenti:

- ODC di Via Solferino 16 Monza	€ 4.070.469,27
- CDC di Via Solferino 16 Monza	€ 1.665.819,63
- COT di Via Solferino 16 Monza	€ 150.548,64
- CDC di Via Kennedy 28 Brugherio	€ 853.512,56
- COT di Via Kennedy 28 Brugherio	€ 80.135,08
TOTALE	€ 6.820.485,18

Dato Atto di avere preventivamente trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità che provvederà alla registrazione dell'onere complessivo di € 6.820.485,18, IVA e progettazione compresi, al conto patrimoniale n. 10.20.08.01 "lavori incrementativi su immobilizzazioni in corso" finanziata nell'ambito degli stanziamenti previsti dal PNRR di cui Quota PNRR di cui alle DGR 11389/2022 per le CDC, DGR 11696/2022 per gli ODC, DGR 11697/2022 per i COT e Quota Finanziamenti Regionali Integrativi di cui alle DGR 5161/2021, DGR 6027/2022, DGR 6282/2022, DGR 7593/2022 per la CDC, il COT e l'ODC di Monza, nell'ambito dei relativi importi stanziati come di seguito articolati;

CDC/ODC/COT	Descrizione intervento	Ubicazione intervento	CUP Intervento	COPERTURA FINANZIARIA				Importo totale intervento (A+D)
				QUOTA PNRR DGR 11389/2022 CDC DGR 11696/2022 ODC DGR 11697/2022 COT (A)	QUOTA FINANZIAMENTO REGIONALE			
					QUOTA EX DGR 5161/21 e 6027/22 e DGW 3782/22 (B)	ULTERIORE QUOTA DGR 6282/22 DGR 7593/22 (C)	TOTALE FINANZIAMENTO REGIONALE (D=B+C)	
OdC	Realizzazione ospedale di Comunità	Via Solferino 16 Monza	B54E21011020002	2.500.000,00 €	343.010,41 €	2.792.489,59 €	3.135.500,00 €	5.635.500,00 €
CdC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Solferino 16 Monza	B54E21011010002	1.331.852,00 €	284.608,35 €	745.366,65 €	1.029.975,00 €	2.361.827,00 €
COT	Centrale Operativa Territoriale	Via Solferino 16 Monza	B57H22000710001	149.629,00 €	- €	112.793,00 €	112.793,00 €	262.422,00 €
COT	Centrale Operativa Territoriale	Via Kennedy 28 Brugherio	B27H22000440001	149.541,00 €	- €	- €	- €	149.541,00 €
CdC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Kennedy 28 Brugherio	B27H22000360001	1.331.059,00 €	- €	- €	- €	1.331.059,00 €
				5.462.081,00 €	627.618,76 €	3.650.649,24 €	4.278.268,00 €	9.740.349,00 €

Preso atto dell'attestazione del Responsabile del Procedimento Arch. Luigi G. Rossi e del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Aldo Maria Capra circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario espressi ai sensi delle norme legislative e statutarie;

DECRETA

per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

- di procedere all'adesione agli Accordi Quadro in oggetto a cura del RUP incaricato Arch. Luigi G. Rossi previa sottoscrizione da parte dello stesso RUP del contratto applicativo e della successiva emissione dell'Ordinativo di Fornitura attraverso il portale di ARIA SPA;
- di autorizzare pertanto il RUP incaricato alla stipula e sottoscrizione degli appalti integrati complessi di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto nonché all'assolvimento di ogni debito informativo presso i vari organi regionali e nazionali preposti al monitoraggio e attuazione del PNRR nazionale;
- di dare atto di aver trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità che provvederà alla registrazione dell'onere complessivo di € 6.820.485,18, IVA e contributo per la progettazione compresi, al conto patrimoniale n. 10.20.08.01 "lavori incrementativi su immobilizzazioni in corso" finanziata nell'ambito degli stanziamenti previsti dal PNRR di cui Quota PNRR di cui alle DGR 11389/2022 per le CDC, DGR 11696/2022 per gli ODC, DGR 11697/2022 per i COT e Quota Finanziamenti Regionali Integrativi di cui alle DGR 5161/2021, DGR 6027/2022, DGR 6282/2022, DGR 7593/2022 per la CDC, il COT e l'ODC di Monza, nell'ambito dei relativi importi stanziati come di seguito articolati;

CDC/ODC/COT	Descrizione intervento	Ubicazione intervento	CUP intervento	COPERTURA FINANZIARIA				Importo totale intervento (A+D)
				QUOTA PNRR DGR 11389/2022 CDC DGR 11696/2022 ODC DGR 11697/2022 COT (A)	QUOTA FINANZIAMENTO REGIONALE			
					QUOTA EX DGR 5161/21 e 6027/22 e DGW 3782/22 (B)	ULTERIORE QUOTA DGR 6282/22 DGR 7593/22 (C)	TOTALE FINANZIAMENTO REGIONALE (D=B+C)	
OdC	Realizzazione ospedale di Comunità	Via Solferino 16 Monza	B54E21011020002	2.500.000,00 €	343.010,41 €	2.792.489,59 €	3.135.500,00 €	5.635.500,00 €
CdC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Solferino 16 Monza	B54E21011010002	1.331.852,00 €	284.608,35 €	745.366,65 €	1.029.975,00 €	2.361.827,00 €
COT	Centrale Operativa Territoriale	Via Solferino 16 Monza	B57H22000710001	149.629,00 €	- €	112.793,00 €	112.793,00 €	262.422,00 €
COT	Centrale Operativa Territoriale	Via Kennedy 25 Brugherio	B27H22000440001	149.541,00 €	- €	- €	- €	149.541,00 €
CdC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Kennedy 28 Brugherio	B27H22000360001	1.331.059,00 €	- €	- €	- €	1.331.059,00 €
				5.462.081,00 €	627.618,76 €	3.650.649,24 €	4.278.268,00 €	9.740.349,00 €

- di dare atto dell'attestazione del Responsabile del Procedimento Arch. Luigi G. Rossi e del Direttore della S.C. gestione Tecnico patrimoniale circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 e ss.mm.ii.

Il Direttore Generale
(Silvano Casazza)

Esprime parere favorevole:

Direttore Amministrativo: Antonietta Ferrigno

Direttore Sanitario: Aida Andreassi



Fondazione IRCCS
San Gerardo dei Tintori

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

Allegato al Decreto del Direttore Generale n.

303

del **26 GIU. 2023**

Oggetto: Adesione agli Accordi Quadro ARIA 2022_414.3_Lotto 5 e ARIA 2022_415.2_Lotto 8 per l'affidamento rispettivamente degli appalti integrati complessi per la realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Brugherio, Via Kennedy 28 e della Casa di Comunità, Centrale Operativa Territoriale e Ospedale di Comunità di Monza, Via Solferino 16.

Il Responsabile del Procedimento: arch. Luigi G. Rossi

Il Direttore della SC "Gestione Tecnico Patrimoniale" Ing. Aldo Maria Capra

Visto di conformità economica

Il Direttore S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità: Toni Genco

Copia non utilizzabile per i legali