

**S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

<b>DETERMINA n. 12</b>	<b>del 19 luglio 2023</b>
<b>Estensione del quinto d'obbligo dell'Accordo Quadro triennale per lavori di manutenzione edile presso gli immobili della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori – Monza - CIG 8714040D48-</b>	

Il Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

**Richiamata** la determinazione n.3 del 01.01.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, prendendo atto del Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 993 del 27.12.2022, ha nominato il dott. Silvano Casazza quale Direttore Generale della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con decorrenza dal 1.01.2023.

**Richiamata** la deliberazione n.7 del 01.01.2023, con la quale il Consiglio di Amministrazione prende atto che, a far fronte dal 01.01.2023, la Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori succede a titolo universale in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi, compresi quelli economici, che risultavano in capo alla ASST di Monza al 31.12.2022;

**Richiamata**, altresì, la determinazione del Direttore Generale n. 235 DG del 03.03.2023 "Semplificazione dell'azione amministrativa: attività oggetto di determinazioni dirigenziali e deleghe di firma" con la quale il Direttore Generale della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, nell'ambito delle competenze gestionali attribuitegli come da art.16 dello Statuto di FSG e da deliberazione del CDA n.15 del 27.02.2023, ha delegato i Direttori di Struttura Complessa ad adottare "determine dirigenziali", aventi effetti giuridici ed economici nei confronti di soggetti terzi, volte ad approvare atti che comportano adozioni, sino al 30.06.2023, dei provvedimenti che prevedono, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito nella L. n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modifiche nella legge 108 del 29.07.2021- l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, rinviando al regolamento aziendale denominato "determine dirigenziali", approvato con deliberazione n. 534 del 02.05.2019 nel quale sono definite le indicazioni per la predisposizione delle determine e tutti gli adempimenti connessi;

**Premesso che:**

- con deliberazione n.724 del 13/05/2021 l'ASST Monza, ora Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, ha affidato alla società IMPRECOM Srl di Monza i lavori di manutenzione edile di cui all'Accordo Quadro triennale in oggetto, per un importo presunto pari ad € 529.416,07, esclusa IVA ed al netto dello sconto contrattuale del 28,35%, compresi gli oneri per la sicurezza, non soggetti allo sconto, pari ad € 3.000,00;
- in data 21/06/2021 si è proceduto alla consegna generale dei lavori in oggetto, pertanto il termine ultimo del contratto è il 14/06/2024;

- l'importo dei lavori eseguiti a tutto il 30/06/2023, ammonta ad € 528.011,39 per cui quello residuo è pari ad € 1.404,68, esclusa IVA; importo che risulta essere insufficiente a garantire la continuità degli interventi di manutenzione programmati a breve termine sulla base delle esigenze della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, nonché la realizzazione di eventuali lavori con carattere di urgenza;

**Richiamato** l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che: "La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto";

**Ritenuto** opportuno, per far fronte alle necessità aziendali e nelle more dell'attivazione di un nuovo affidamento per il servizio in oggetto, di avvalersi della possibilità, prevista dall'art. 106 sopracitato, di estendere la disponibilità contrattuale fino al limite del quinto d'obbligo dell'importo netto del contratto stesso, e quindi per un importo pari ad € 105.883,22, esclusa IVA;

**Dato atto** che della presente determinazione dirigenziale è stata edotta la S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità per la registrazione della spesa di € 105.883,22 oltre IVA 22% per un totale complessivo di 129.177,53 (IVA compresa) a carico del bilancio di esercizio 2023 con contabilizzazione sul conto economico n. 80.25.02.01;

## DETERMINA

per le motivazioni esposte e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

- di procedere, conformemente a quanto disposto dall'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, all'estensione del quinto d'obbligo del contratto stipulato con la società IMPRECOM Srl di Monza avente a oggetto i lavori di manutenzione edile di cui all'Accordo Quadro triennale in oggetto;
- di dare atto che l'importo contrattuale è esteso di un importo pari ad € 105.883,22, esclusa IVA, e che pertanto il nuovo importo complessivo ammonta ad € 635.299,29, esclusa IVA ed al netto dello sconto contrattuale del 28,35%, compresi gli oneri per la sicurezza, non soggetti allo sconto di gara, pari ad € 3.600,00;
- di dare atto di avere preventivamente trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, che provvederà alla registrazione dell'onere di € 105.883,22 oltre IVA 22% per un totale complessivo di 129.177,53 (IVA compresa) a carico del bilancio di esercizio 2023 con contabilizzazione sul conto economico n. 80.25.02.01;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione degli adempimenti riguardanti il presente provvedimento è il Responsabile della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;



- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e che lo stesso sarà assoggettato a tutti gli adempimenti in merito alla pubblicazione e verifica di legittimità giuridica ed economica da parte della Direzione Amministrativa ai sensi della deliberazione n. 534 del 2 maggio 2019.

---

Il Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Ing. Aldo Maria Capra

Il Direttore Della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità Dott. Toni Genco