

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALEN. **1172**^{del}**21 NOV. 2024**

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo e indizione della procedura negoziata senza bando per l'intervento di riqualificazione e integrazione degli impianti speciali antincendio del corpo di fabbrica n.11 del presidio ospedaliero San Gerardo di Monza. CUP B58I22002640002.

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la deliberazione n. 3 del 01.01.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, prendendo atto del Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 993 del 27.12.2022, ha nominato il dott. Silvano Casazza quale Direttore Generale della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con decorrenza dal 1.1.2023 sino al 31.12.2027;

Richiamata la deliberazione n. 17 del 27.03.2023 con cui il Consiglio di Amministrazione di questa Fondazione – al fine di assicurare la semplificazione dei procedimenti amministrativi la dovuta tempestività e celerità nell'adozione di atti e provvedimenti – ha attribuito al Direttore Generale alcune deleghe di funzioni e di firma, come da prospetti allegati alla succitata deliberazione;

Ricordato che – secondo quanto previsto dall'art. 16 dello Statuto di questo Ente – “al Direttore Generale compete la gestione della Fondazione”;

Premesso che:

- con deliberazione n.173 del 24 febbraio 2022 è stato approvato il Programma Triennale dei LL.PP. anni 2022-2024 ricomprendente anche l'intervento di *“Riqualificazione secondo UNI 12224 dell'impianto di rilevazione e segnalazione incendi della palazzina infettivi, corpo posteriore, corpo di fabbrica n.11, laboratorio Verri e 118. Installazione nuovo impianto di diffusione sonora EVAC e impianto illuminazione di emergenza del corpo di fabbrica n.11”*;
- che con deliberazione n.313 del 31 marzo 2022 è stata autorizzata l'adesione alla Convenzione ARIA_2020_143 “Accordo Quadro Servizi di Ingegneria e Architettura – Lotto n.7” per la redazione dei progetti definitivi ed esecutivi da parte della RTI MYTHOS SCARL (mandataria);
- che con determinazione del Direttore Generale n.268 del 16 marzo 2023 è stata autorizzata l'adesione alla Convenzione ARIA_2020_266 “Accordo Quadro Servizi di Verifica Preventiva della Progettazione – Lotto n.4” per la verifica dei progetti definitivi ed esecutivi da parte della Società QSC Srl di Milano;
- che il quadro economico del progetto preliminare dell'intervento è di seguito rappresentato:

Riqualificazione secondo UNI 12224 dell'impianto di rivelazione e segnalazione incendi della palazzina infettivi, corpo posteriore, corpo di fabbrica 11, laboratorio Verri e 118. Installazione nuovo impianto diffusione sonora EVAC e impianto illuminazione emergenza del corpo di fabbrica n.11. CUP B58I22002640002

Lavori	Importo
Opere elettriche ed affini	€ 580.000,00
Totale importo lavoro soggetti a ribasso d'asta	€ 580.000,00
importi per l'attuazione dei piani di sicurezza:	
oneri "specifici"	€ 11.600,00
Totale importo lavori a corpo	€ 591.600,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA sui lavori (10%)	€ 59.160,00
Spese tecniche per progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, verifiche progettazione, collaudo in corso d'opera e finale, collaudo funzionale degli impianti, incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D. Lgs 50/2016, oneri e contributi di Legge inclusi	€ 90.008,99
Spese per commissioni giudicatrici e spese per pubblicità, IVA e contributi di Legge inclusi	€ 3.000,00
Imprevisti	€ 6.231,01
Totale somme a disposizione	€ 158.400,00
Importo complessivo dell'intervento	€ 750.000,00
Fonte Finanziamento con DGS 752/2013	€ 750.000,00

Considerato che:

- a seguito delle risultanze della progettazione definitiva dell'intervento si è riscontrato che la capienza economica del quadro economico del progetto preliminare, conseguentemente soprattutto al notevole incremento dei prezzi delle lavorazioni che si è registrato nel biennio 2021-2022 e all'incremento dell'IVA al 22%, ha limitato lo sviluppo della successiva progettazione esecutiva al solo impianto di rivelazione incendi (IRAI) del corpo di fabbrica n.11;
- è stato quindi elaborato il progetto esecutivo mantenendo invariato il CUP B58I22002640002 con la nuova denominazione *"Riqualificazione ed integrazione degli impianti speciali antincendio del corpo di fabbrica n.11 del presidio ospedaliero del presidio ospedaliero San Gerardo di Monza"*;
- è stata data priorità alla riqualificazione degli impianti del corpo di fabbrica n.11 in ragione della loro vetustà (risalenti al 2001) e obsolescenza normativa e tecnica;

Dato atto che:

- con nota prot. EG/mm/2022620 del 31/10/2024 della RTI incaricata Mythos Consorzio Stabile Scarl è pervenuto il progetto esecutivo delle opere in questione;
- la società QSC Srl ha provveduto alla verifica positiva dello stesso conformemente alle indicazioni del RUP incaricato ing. Aldo Maria Capra, come da documentazione progettuale e verbali di verifica acquisiti;

- successivamente il RUP incaricato ing. Aldo Maria Capra ha provveduto alla validazione di competenza del progetto in questione come da verbale di validazione acquisito in atti;
- in considerazione della tipologia delle opere progettate, esclusivamente di tipo impiantistico, non risulta necessario il rilascio del parere igienico sanitario da parte dell'ATS competente;
- ai sensi del decreto n.19173 del 30 dicembre 2019 di Regione Lombardia il progetto esecutivo non deve essere soggetto alla preventiva formale approvazione della Direzione Generale Welfare;

Visto il quadro economico e finanziario riepilogativo del progetto esecutivo delle opere in oggetto come di seguito evidenziato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINANZIARIO Riqualificazione ed integrazione degli impianti speciali antincendio del corpo di fabbrica n.11 del P.O. San Gerardo di Monza - CUP B58I22002640002	
Importo Lavori	IMPORTO
Opere elettriche ed affini	€ 638.652,55
Totale importo lavoro soggetti a ribasso d'asta	€ 638.652,55
<i>di cui incidenza manodopera</i>	€ 161.210,05
importi per l'attuazione dei piani di sicurezza:	
oneri "specifici" per la sicurezza	€ 25.959,25
Totale importo lavori a corpo	€ 664.611,80
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva	€ 28.037,94
Verifica progettazione definitiva ed esecutiva	€ 20.991,03
Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 44.736,18
Collaudo in corso d'opera e finale, collaudo funzionale degli impianti	€ 17.485,87
Incentivo per funzioni tecniche ex articolo 45 del DLgs 36/2023	€ 13.292,24
IVA 22% e CNPIAA 4% per progettazione, DI, CSE collaudi, verifiche	€ 29.904,27
IVA sui lavori (22%)	€ 146.214,60
Imprevisti	€ 46.522,83
Totale somme a disposizione	€ 347.184,94
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 1.011.796,74
QUADRO FINANZIARIO - Importo Totale	€ 1.011.796,74
Finanziamento con DGS 752/2013	€ 750.000,00
Finanziamento con fondi indistinti DGR 2457/2024 e Decreto 10316/2024 della DGW	€ 261.796,74

Ritenuto:

- di approvare il progetto esecutivo delle opere di che trattasi nonché i verbali di verifica e validazione degli stessi come sopra riepilogati e acquisiti in atti;
- necessario, in conformità a quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, indire una gara di appalto mediante procedura negoziata senza bando aperta a tutti gli operatori economici in possesso delle necessarie qualifiche per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto, individuando quale RUP l'ing. Aldo Maria Capra e quale Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento e la predisposizione degli atti di gara ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, il dott. Antonio Raffaele Borreca della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

Atteso che il criterio per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs 36/2023;

Dato atto di avere preventivamente trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità che provvederà alla registrazione dell'onere complessivo di € 1.011.796,74 al conto patrimoniale n. 10200801 "Lavori incrementativi" del Bilancio 2023 della Fondazione, finanziati con i fondi regionali di cui alla DGS 752/2013 per un importo pari a 750.000,00 euro e alla D.G.R. XII/2457/2024 – allegato 1 - e decreto di assegnazione D.G.W. 10316/2024 per un importo pari a 261.796,74 euro;

Preso atto dell'attestazione del Responsabile del Procedimento, Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale Ing. Aldo Maria Capra, circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario espressi ai sensi delle norme legislative e statutarie;

DECRETA

per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

1. di approvare il progetto esecutivo delle opere di che trattasi nonché i verbali di verifica e validazione degli stessi come riepilogati in premessa e acquisiti in atti;
2. di dare atto che il quadro tecnico economico e finanziario delle opere di che trattasi risulta il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINANZIARIO Riqualificazione ed integrazione degli impianti speciali antincendio del corpo di fabbrica n.11 del P.O. San Gerardo di Monza - CUP B58I22002640002	
Importo Lavori	IMPORTO
Opere elettriche ed affini	€ 638.652,55
Totale importo lavoro soggetti a ribasso d'asta	€ 638.652,55
<i>di cui incidenza manodopera</i>	€ 161.210,05
importi per l'attuazione dei piani di sicurezza:	
oneri "specifici" per la sicurezza	€ 25.959,25
Totale importo lavori a corpo	€ 664.611,80
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva	€ 28.037,94
Verifica progettazione definitiva ed esecutiva	€ 20.991,03
Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 44.736,18
Collaudo in corso d'opera e finale, collaudo funzionale degli impianti	€ 17.485,87
Incentivo per funzioni tecniche ex articolo 45 del DLgs 36/2023	€ 13.292,24
IVA 22% e CNPIAA 4% per progettazione, DI, CSE collaudi, verifiche	€ 29.904,27
IVA sui lavori (22%)	€ 146.214,60
Imprevisti	€ 46.522,83
Totale somme a disposizione	€ 347.184,94
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 1.011.796,74
QUADRO FINANZIARIO - Importo Totale	€ 1.011.796,74
Finanziamento con DGS 752/2013	€ 750.000,00
Finanziamento con fondi indistinti DGR 2457/2024 e Decreto 10316/2024 della DGW	€ 261.796,74

3. di approvare l'indizione della procedura di gara negoziata senza bando aperta a tutti gli operatori economici in possesso delle necessarie qualifiche in conformità a quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs 36/2023;
4. di approvare il criterio per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs 36/2023;
5. di approvare altresì gli atti di gara, predisposti dalla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e conservati agli atti della medesima predetta struttura;
6. dare atto di avere preventivamente trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità che provvederà alla registrazione dell'onere complessivo di € 1.011.796,74 al conto patrimoniale n. 10200801 "Lavori incrementativi" del Bilancio 2023 della Fondazione, finanziati con i fondi regionali di cui alla DGS 752/2013 per un importo pari a 750.000,00 euro e alla D.G.R. XII/2457/2024 – allegato 1 - e decreto di assegnazione D.G.W. 10316/2024 per un importo pari a 261.796,74 euro;
7. di dare atto dell'attestazione del Responsabile del Procedimento, Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale Ing. Aldo Maria Capra, circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;
8. di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 e ss.mm.ii.

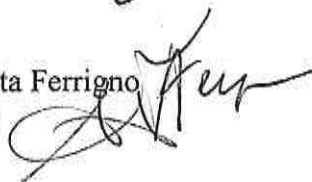
Il Direttore Generale
(Silvano Casazza)



Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo: Antonietta Ferrigno

Direttore Sanitario: Aida Andreassi



Allegato al Decreto del Direttore Generale n.

1172 del **21 NOV, 2024**

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo e indizione della procedura negoziata senza bando per l'intervento di riqualificazione e integrazione degli impianti speciali antincendio del corpo di fabbrica n.11 del presidio ospedaliero San Gerardo di Monza. CUP B58I22002640002.

Il Responsabile del Procedimento: Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale Ing. Aldo Maria Capra

Visto di conformità economica

Il Direttore S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità: Dr. Toni Genco