

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALEN. **1114** del 14 NOV. 2024

OGGETTO: Reperimento spazi commerciali Concessione Synchron per insediamento dell'attività sanitaria di prericovero chirurgico, decreto n. 966 del 01.10.2024 ulteriori determinazioni.

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la deliberazione n. 3 del 01.01.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, prendendo atto del Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 993 del 27.12.2022, ha nominato il dott. Silvano Casazza quale Direttore Generale della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con decorrenza dal 1.1.2023 sino al 31.12.2027;

Ricordato che – secondo quanto previsto dall'art. 16 dello Statuto di questo Ente – “al Direttore Generale compete la gestione della Fondazione”;

Richiamata la deliberazione n. 17 del 27.03.2023 con cui il Consiglio di Amministrazione di questa Fondazione – al fine di assicurare la semplificazione dei procedimenti amministrativi la dovuta tempestività e celerità nell'adozione di atti e provvedimenti – ha attribuito al Direttore Generale alcune deleghe di funzioni e di firma, come da prospetti allegati alla succitata deliberazione;

Premesso che:

- con decreto n. 966 del 01.10.2024 si è provveduto per la formulazione ed accettazione di un Atto di Accordo tra questa Amministrazione, il Concessionario Synchron e la Stazione Appaltante ARIA al fine della trasformazione degli spazi posti al piano seminterrato della Palazzina Accoglienza già destinati ad attività commerciali in appannaggio del Concessionario Synchron per uso BAR “CHICCOTOSTO”, al fine di impiegare detti locali per l'attività sanitaria di “Prericovero Chirurgico”;

Dato atto che:

- la fattispecie della trasformazione d'uso da commerciale a sanitaria degli spazi sopra menzionati comporta una diretta concertazione tra il Concessionario Synchron e la Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori entro l'alveo di Accordo che esula dalle competenze dirette da parte della Stazione Appaltante che, in detto caso, provvede meramente alla “Presenza d'Atto” di tale Accordo;

Considerato che:

- nel decreto del Direttore Generale n. 966 del 01.10.2024 era ricompreso un Atto di Impegno fra tre Attori, comprendendo, anche la figura di ARIA quale Stazione Appaltante;

Visto che:

- con nota prot. FSGT n. 0022192 del 30.10.2024 il RUP della Concessione Synchron, Ing. Alessandro Calosi, viene chiarita la posizione "terza" della Stazione Appaltante ARIA S.p.a. circa l'oggetto del presente atto;

Si da atto che:

- non ricorrendo la necessità che l'Accordo in argomento coinvolga la Stazione Appaltante, poiché si limita ad interessi legati alla attività gestionale della Concessione e non tanto la attività di Costruzione, corre l'obbligo di intervenire con la ri-formulazione dell'Accordo, procedendo direttamente fra il Concessionario Synchron Nuovo San Gerardo e la Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori.

Vista la bozza di accordo per l'attuazione di quanto sopra esposto, condivisa nei contenuti e in atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

Dato atto di avere trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità per opportuna presa visione

Preso atto dell'attestazione del Responsabile per la Concessione Synchron dei servizi no-core, Arch. Luigi G. Rossi e del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Ing. Aldo Maria Capra circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario espressi ai sensi delle norme legislative e statutarie;

D E C R E T A

per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

1. di approvare, l'Atto di Accordo fra le due parti Synchron Nuovo San Gerardo S.p.a. e Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori;
2. di inoltrare al Concessionario Synchron Nuovo San Gerardo S.p.a. il presente provvedimento affinché possa esserne integrate le disposizioni nell'ambito del riequilibrio del PEF in corso di definizione;
3. di dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale per ogni atto necessario per l'attuazione di quanto consentito nel presente provvedimento;
4. di avere trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità per opportuna presa visione;
5. di avere preso atto dell'attestazione del Responsabile per la Concessione Synchron dei servizi no-core, Arch. Luigi G. Rossi e del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Ing. Aldo Maria Capra circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;
6. di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 e ss.mm.ii.

Il Direttore Generale
(Silvano Casazza)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo: Antonietta Ferrigno

Direttore Sanitario: Aida Andreassi

Allegato al Decreto del Direttore Generale n.

1114

del

14 NOV. 2024

OGGETTO: Reperimento spazi commerciali Concessione Synchron per insediamento dell'attività sanitaria di prericovero chirurgico, decreto n. 966 del 01.10.2024 ulteriori determinazioni.

Il Responsabile della Concessione Synchron Arch. Luigi G. Rossi

Il Responsabile del Procedimento: Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale Ing. Aldo Maria Capra

Visto di conformità economica

Il Direttore S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità: Dr. Toni Genco