



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

N. **1033** del 17 OTT. 2024

Oggetto: L. 67/88 1^ Fase Annualità 2004 (D.G.R. n. VII/16721 del 12.03.2004) — Appalto Integrato. LOTTO B - Adeguamento antincendio piani 2° seminterrato, 1° seminterrato p.t., 1° e piano tecnico (A.O. "San Gerardo" di Monza). Presa d'atto del Quadro Economico Finale a seguito di procedura fallimentare dell'appaltatore – chiusura finanziamento.

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la deliberazione n. 3 del 01.01.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, prendendo atto del Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 993 del 27.12.2022, ha nominato il dott. Silvano Casazza quale Direttore Generale della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con decorrenza dal 1.1.2023 sino al 31.12.2027;

Ricordato che – secondo quanto previsto dall'art. 16 dello Statuto di questo Ente – *“al Direttore Generale compete la gestione della Fondazione”*;

Richiamata la deliberazione n. 17 del 27.03.2023 con cui il Consiglio di Amministrazione di questa Fondazione – al fine di assicurare la semplificazione dei procedimenti amministrativi e garantire la dovuta tempestività e celerità nell'adozione di atti e provvedimenti - ha attribuito al Direttore Generale alcune deleghe di funzioni e di firma, come da prospetti allegati alla succitata deliberazione;

Preso atto della Deliberazione n. 1033 del 31 agosto 2016 dell'ASST Monza “L. 67/88 1^ Fase Annualità 2004 (D.G.R. n. VII/16721 del 12.03.2004) — Appalto Integrato. LOTTO B - Adeguamento antincendio piani 2° seminterrato, 1° seminterrato p.t., 1° e piano tecnico (A.O. "San Gerardo" di Monza), con la quale si è preso atto degli atti di contabilità finale, del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, aggiornamento delle spese tecniche e del Quadro Economico Finale, dal quale risultano:

- gli atti di Contabilità Finale, redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Aldo Maria Capra, relativi ai lavori del LOTTO “B” — Adeguamento antincendio piani 2° seminterrato, 1° seminterrato, p.t., 1° e piano tecnico” — L. d7/88 1^ Fase Annualità 2004 del piano pluriennale degli investimenti in sanità (D.G.R. n. VII/16721 del 12.03.2004) eseguiti dall'ATI Guerrato S.p.a.-Pessina Costruzioni S.p.a.;
- il Certificato di Collaudo, redatto dall'Ing. Antonio Andreani, datato 20/02/2015 che attesta:
 - collaudabile l'opera;
 - riconoscibile l'importo netto delle opere eseguite dall'Appaltatore, pari a € 3.219.701,09;
 - l'applicazione della penale di € 321.970,09 per il ritardo sull'ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 10 del contratto d'appalto;



- certificabile, quale residuo netto a debito dell'Appaltatore, l'importo di € 151.350,09 con l'applicazione della penale di € 321.970,09 (fuori campo IVA);
- la firma con n°1 riserva della Capogruppo dell'ATI Guerrato s.p.a./Pessina Costruzioni s.p.a. apposta in data 11/07/2013;
- rigettata, in data 31/07/2013, la riserva apposta dell'ATI Guerrato s.p.a./Pessina Costruzioni s.p.a. sul Certificato di Collaudo;
- la relazione del RUP attraverso cui condivide e convalida l'opinione del Collaudatore riguardo la riserva apposta dall'ATI Guerrato s.p.a./Pessina Costruzioni s.p.a. sul Certificato di Collaudo e in conseguenza respinge tale riserva giudicandola non accoglibile;
- che la relazione motivata, agli atti, predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento, acquisiti i pareri del Direttore dei Lavori e del Collaudatore in merito alle riserve dell'Appaltatore evidenzia il respingimento delle riserve apposte dall'Appaltatore sugli atti di contabilità in quanto intempestive, illegittime, immotivate sia nella forma che nel contenuto ed applica una penale per ritardata ultimazione dei lavori pari ad € 321.970,09;
- la conferma che l'importo residuo netto risultante a debito dell'ATI Guerrato s.p.a./Pessina Costruzioni s.p.a. ammonta a complessivi € 151.350,09 (IVA 10% inclusa) come specificato nel dettaglio esposto di seguito:

Importo Finale lavori (al netto IVA)	€ 3.219.701,09
A dedurre importo lavori pagato	€ 3.046.015,00
A dedurre acconto alla consegna lavori	€ 18.577,00
Residuo importo lavori a credito A.T.1	€ 155.109,09
IVA 10%	€ 15.509,1
Importo fattura lavori a credito A.T.I.	€ 170.620,00
Penale ritardi lavori (fuori campo IVA)	- € 321.970,09
Debito netto dell'ATI	- € 151.350,09

Visti i costi sostenuti per la categoria Spese tecniche, come specificato in narrativa, pari a complessivi € 415.540,54, che trovano copertura all'interno del Quadro Economico Finale così come esplicitato nelle premesse, nel rispetto delle regole emanate dalla Regione Lombardia per ciò che attiene l'importo massimo delle spese tecniche ammesse al contributo;

Visto il quadro finanziario riepilogativo esposto di seguito:

QUADRO FINANZIARIO	Decreto della direzione generale sanita' n. 22092 del 03.12.2004	Perizia di variante (art.132 comma 3, 2° periodo e lett.b d.lgs. 163/2006 s.m.l) delibera n.463 del 04.10.2011)	CONTABILITA' FINALE	TOTALE LIQUIDATO



OPERE	€ 4.081.634,77	€ 3.468.276,76	€ 3.219.701,09	€ 3.219.701,09
IVA SU OPERE	€ 408.163,48	€ 346.827,68	€ 321.970,09	€ 321.970,20
PENALE RITARDO	€ -	€ -	- € 321.970,09	- € 321.970,09
PROGETTAZIONE ESEC.VA	€ 37.066,00	€ 139.066,00	€ 139.066,00	€ 139.066,00
IVA SU PROGETTAZIONE ESEC.VA	€ 7.413,20	€ 27.813,20	€ 28.833,20	€ 28.833,20
SPESE TECNICHE	€ 282.934,00	€ 328.559,78	€ 247.633,92	€ 247.633,92
ALTRO (SPESE PUBBLICAZIONE, RIBASSO, ECC...)	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 2.297,92	€ 2.297,92
IMPREVISTI ARROTOND.TI	€ 126.788,55	€ 633.456,58	€ -	€ -
TOTALE COMPLESSIVO	€ 4.950.000,00	€ 4.950.000,00	€ 3.637.532,24	€ 3.637.532,24

emerge il valore complessivo ad incremento dei cespiti "FABBRICATI STRUMENTALI" il quale è pari ad € 3.959.502,33, come desumibile dal valore complessivo dei lavori e dei relativi oneri e spese, finanziato nel seguente modo:

- € 162.381,00 Fondi Regionali incassati e spesi;
- € 3.247.619,00 Fondi Statali incassati e spesi;
- € 227.532,24 Fondi Aziendali spesi;
- € 321.970,09 valore penale (costituente bene a cespiti) ma a carico della ATI e dedotta dal relativo debito;

Dato altresì atto che nell'ambito della procedura concordataria riferita ai Lotti "B" e "C" del suddetto Appalto Integrato:

- l'allora ASST Monza, rispettivamente, con nota del 5.06.2018 (prot. n. 21374 del 15.06.2018) e del 30.04.2020 (prot. n. 14095 del 30.04.2020) ha comunicato ai Commissari Giudiziali di vantare un credito di € 3.542,63 nei confronti di Guerrato Spa ed € 31.020,97 nei confronti dell'ATI Guerrato/Pessina Spa;
- con relazione, ex art. 172 Legge Fallimentare, dei commissari Giudiziali è risultato che:
 - l'Azienda Ospedaliera San Gerardo è stata ammessa alla liquidazione giudiziale per € 12.002,00;
 - l'ASST Monza è stata ammessa alla liquidazione giudiziale per € 0,00;
- a seguito dell'omologazione del predetto Concordato Preventivo è stato stabilito che il credito sarebbe stato soddisfatto nella misura del 10,12%, da corrispondersi entro la data del 13.09.2021;
- a fronte del mancato incasso del credito, nonché dell'emissione del decreto di archiviazione, i Commissari Giudiziali, contattati per le vie brevi, hanno confermato che *"trascorsi infruttuosamente 90 giorni dall'omologazione del Concordato, le somme non versate ai creditori non sarebbero più state versate dal debitore per esaurite disponibilità"*

Per tutto quanto sopra descritto, risulta la situazione finanziaria finale consolidata come segue:



	QUOTA STATALE – interamente incassata	QUOTA REGIONALE- interamente incassata	QUOTA AZIENDALE (6,25%)	TOTALE SPESA SOSTENUTA
LOTTO B	3.247.619,00	162.381,00	227.532,24	3.637.532,24

Precisato che il Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità ha attestato che i costi oggetto del presente provvedimento, indicati nella tabella sotto riportata, sono stati integralmente iscritti nei Bilanci degli esercizi di rispettiva competenza e coperti dai Finanziamenti a carico dei fondi di cui alla D.G.R. n. VII/16721 del 12.03.2004:

	QUOTA STATALE – interamente incassata	QUOTA REGIONALE- interamente incassata	QUOTA AZIENDALE (6,25%)	TOTALE SPESA SOSTENUTA
LOTTO B	3.247.619,00	162.381,00	227.532,24	3.637.532,24

Precisato che il presente Decreto sarà inviato a Regione Lombardia per la chiusura del presente finanziamento così come stabilito dalle Linee Guida Investimenti Welfare, edizione 2019;

Preso atto dell'attestazione del Direttore Esecutivo della Concessione Arch. Luigi Gianantonio Rossi, nonché dell'Ing. Aldo Maria Capra Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, espressi ai sensi delle norme legislative e statutarie;

DECRETA

Per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

1. di prendere atto del Decreto di Archiviazione della Procedura di Concordato Preventivo inerente l'ATI Pessina/Guerrato S.p.a. *"per intervenuta integrale esecuzione del riparto indicato nella proposta concordataria"*;
2. di dare atto che il Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità ha attestato che i costi oggetto del presente provvedimento, indicati nella tabella sotto riportata, sono stati integralmente iscritti nei Bilanci degli esercizi di rispettiva competenza e coperti dai Finanziamenti a carico dei fondi di cui alla D.G.R. n. VII/16721 del 12.03.2004:

	QUOTA STATALE – interamente incassata	QUOTA REGIONALE- interamente incassata	QUOTA AZIENDALE (6,25%)	TOTALE SPESA SOSTENUTA
LOTTO B	3.247.619,00	162.381,00	227.532,24	3.637.532,24

3. di prendere atto che il presente Decreto sarà inviato a Regione Lombardia per la chiusura del presente finanziamento così come stabilito dalle Linee Guida Investimenti Welfare, edizione 2019;



4. Di prendere atto dell'attestazione del Direttore Esecutivo della Concessione Arch. Luigi Gianantonio Rossi, nonché dell'Ing. Aldo Maria Capra Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;
5. di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 e s.m.i.

Il Direttore Generale
(Silvano Casazza)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo: Antonietta Ferrigno

Direttore Sanitario: Aida Andreassi

Copia non utilizzabile per fini legali



Fondazione IRCCS
San Gerardo dei Tintori

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

Allegato al Decreto del Direttore Generale n.

1033

del

17 OTT. 2024

Oggetto: L. 67/88 1^ Fase Annualità 2004 (D.G.R. n. VII/16721 del 12.03.2004) — Appalto Integrato. LOTTO B - Adeguamento antincendio piani 2° seminterrato, 1° seminterrato p.t., 1° e piano tecnico (A.O. "San Gerardo" di Monza). Presa d'atto del Quadro Economico Finale a seguito di procedura fallimentare dell'appaltatore – chiusura finanziamento.

Il Direttore Esecutivo della Concessione: Arch. Luigi Gianantonio Rossi

Il Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale: Ing. Aldo Maria Capra

Il Direttore S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità: Dr. Toni Genco

Copia non utilizzabile per fini legali