



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

N. **230** del 22 FEB 2024

Oggetto: presa d'atto DGR XII/1690 - Programmi di Investimento in materia di edilizia sanitaria e socio-sanitaria – Rimodulazione e proroghe scadenze di alcuni interventi in corso di attuazione – 2° provvedimento 2023

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la deliberazione n. 3 del 01.01.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, prendendo atto del Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 993 del 27.12.2022, ha nominato il dott. Silvano Casazza quale Direttore Generale della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con decorrenza dal 1.1.2023 sino al 31.12.2027;

Ricordato che – secondo quanto previsto dall'art. 16 dello Statuto di questo Ente – *“al Direttore Generale compete la gestione della Fondazione”*;

Richiamata la deliberazione n. 17 del 27.03.2023 con cui il Consiglio di Amministrazione di questa Fondazione – al fine di assicurare la semplificazione dei procedimenti amministrativi e garantire la dovuta tempestività e celerità nell'adozione di atti e provvedimenti - ha attribuito al Direttore Generale alcune deleghe di funzioni e di firma, come da prospetti allegati alla succitata deliberazione;

Premesso che:

- con DGR n. XII/1690 del 28/12/2023 Regione Lombardia ha provveduto alla revisione dei Programmi di Investimento in materia di edilizia sanitaria e socio-sanitaria – Rimodulazione e proroghe scadenze di alcuni interventi in corso di attuazione – 2° provvedimento 2023”;
- nell'ambito dell'Allegato 2- voce n.8 - di predetta DGR sono state ricomprese le rimodulazioni dei due interventi seguenti:

DGR 5161/2021	Adeguamento prevenzione incendi e sicurezza sismica nonché riqualificazione dei corpi di fabbrica nn. 39 e 40, sedi UONPIA, del Poliambulatorio di via Solferino, 16 in Monza	€ 1.000.000,00
DGR 7146/2022	Interventi di adeguamento ai requisiti tecnologici generali e messa a norma Padiglione C Poliambulatorio ospedale vecchio, Via Solferino in Monza	€ 1.499.800,00

- questa Fondazione IRCCS ha in corso la realizzazione di Ospedale di Comunità, Casa di Comunità e Centrale Operativa Territoriale nell'ambito dei finanziamenti PNRR presso la sede del vecchio ospedale in via Solferino, 16 a Monza;
- il provvedimento in parola ha rimodulato le iniziative assommandole nel seguente intervento:

Realizzazione del sopralzo della costruenda CDC/ODC/COT del Vecchio Ospedale di Monza, in Via Solferino, in cui allocare la nuova sede dell'UONPIA e degli ambulatori	€ 2.499.800,00
---	----------------



Dato atto che al fine di dare correttamente seguito al Disposto Regionale occorre che questa Fondazione IRCCS provveda alla necessaria presa d'atto formale così come di seguito specificato:

- 1) Trasmissione a DG Welfare provvedimento Fondazione IRCCS di approvazione del QTE assestato entro 60 giorni dalla pubblicazione BURL;
- 2) nuova scadenza comunicazione avvio lavori: 30/06/2025;
- 3) Permangono le prescrizioni di cui alla DGR n. 5161/2021 e DGR n. 7146/2022

Considerato che, pertanto, gli originali quadro economici relativi agli interventi soggetti a rimodulazione, di seguito riportati:

Adeguamento prevenzione incendi e sicurezza sismica nonché riqualificazione dei corpi di fabbrica nn. 39 e 40 DGR 5161/2021	
LAVORI	IMPORTI
Interventi per l'adeguamento di prevenzione incendi e sicurezza sismica, nonché riqualificazione dei corpi di fabbrica n.39 e 40	€ 775.200,00
Totale Lavori a corpo	€ 775.200,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, collaudo e verifiche tecniche comprese contributo CNPAIA e quota incentivante	€ 96.250,00
IVA al 10% sulle opere	€ 77.520,00
IVA 22% per spese tecniche	€ 24.734,98
Imprevisti	€ 26.295,02
Totale somme a disposizione	€ 224.800,00
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.000.000,00

Interventi di adeguamento ai requisiti tecnologici generali e messa a norma Padiglione C" DGR 7146/2022	
LAVORI	IMPORTI
Riqualificazione e adeguamento padiglione C (fabbricato 27 e 30) piano terra e piano seminterrato.	€ 1.000.000,00
Totale Lavori a corpo	€ 1.000.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, collaudo e verifiche tecniche compreso contributo CNPAIA e quota incentivante	€ 200.000,00
Arredi e attrezzature integrative dell'esistente	€ 50.000,00
IVA al 10% sulle opere e 22% per arredi e spese tecniche	€ 155.000,00
Imprevisti	€ 94.800,00
Totale somme a disposizione	€ 499.800,00



IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO

€ 1.499.800,00

vengono a formare il nuovo QTE assestato come segue:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	
LAVORI	IMPORTI
Realizzazione nuovo sopralzo del nuovo fabbricato CDC/ODC/COT del Vecchio Ospedale per la sede dell'UONPIA e degli ambulatori	€ 1.775.200,00
Totale Lavori a corpo	€ 1.775.200,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, collaudo e verifiche tecniche compreso contributo CNPAIA e quota incentivante	€ 277.864,76
Spese tecniche per le verifiche di idoneità statica e per la redazione del progetto preliminare dei padiglioni 39 e 40 compreso contributo CNPAIA (GIÀ SOSTENUTE)	€ 18.385,24
Arredi e attrezzature integrative dell'esistente	€ 50.000,00
IVA al 10% sulle opere	€ 177.520,00
IVA 22% per arredi e spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, collaudo e verifiche tecniche compreso contributo CNPAIA e quota incentivante	€ 72.130,25
IVA 22% per spese tecniche per le verifiche di idoneità statica e per la redazione del progetto preliminare dei padiglioni 39 e 40 (GIÀ SOSTENUTE)	€ 4.044,75
Imprevisti	€ 124.655,00
Totale somme a disposizione	€ 724.600,00
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	€ 2.499.800,00

Preso atto che il nuovo quadro economico di spesa così rappresentato, comprende l'importo di € 22.429,99 compresa di contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%), già sostenuto per le verifiche di idoneità statica e per la redazione del progetto preliminare dei padiglioni 39 e 40;

Dato atto che con separato provvedimento verrà aggiornato il quadro finanziario e tecnico-economico dei summenzionati interventi per la realizzazione di Ospedale di Comunità, Casa di Comunità e Centrale Operativa Territoriale presso la sede del vecchio ospedale in via Solferino, 16 a Monza, ad integrazione dei finanziamenti PNRR;

Precisato che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del Bilancio della Fondazione IRCCS San Gerardo;

Preso atto dell'attestazione del Responsabile del Procedimento Ing. Aldo Maria Capra, Direttore della S.C. Tecnico - Patrimoniale supportato dal RUP dei progetti PNRR Arch. Luigi G. Rossi, circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario espressi ai sensi delle norme legislative e statuarie;

DECRETA

per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

1. di prendere atto della DGR XII/1690 del 28 dicembre 2023 con la quale Regione Lombardia ha proceduto alla revisione dei Programmi di Investimento in materia di edilizia sanitaria e socio-sanitaria – Rimodulazione e proroghe scadenze di alcuni interventi in corso di attuazione – 2° provvedimento 2023;
2. di approvare il nuovo QTE assestato come segue:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	
LAVORI	IMPORTI
Realizzazione nuovo sopralzo del nuovo fabbricato CDC/ODC/COT del Vecchio Ospedale per la sede dell'UONPIA e degli ambulatori	€ 1.775.200,00
Totale Lavori a corpo	€ 1.775.200,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, collaudo e verifiche tecniche compreso contributo CNPAIA e quota incentivante	€ 277.864,76
Spese tecniche per le verifiche di idoneità statica e per la redazione del progetto preliminare dei padiglioni 39 e 40 compreso contributo CNPAIA (GIA SOSTENUTE)	€ 18.385,24
Arredi e attrezzature integrative dell'esistente	€ 50.000,00
IVA al 10% sulle opere	€ 177.520,00
IVA 22% per arredi e spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, collaudo e verifiche tecniche compreso contributo CNPAIA e quota incentivante	€ 72.130,25
IVA 22% per spese tecniche per le verifiche di idoneità statica e per la redazione del progetto preliminare dei padiglioni 39 e 40 (GIA SOSTENUTE)	€ 4.044,75
Imprevisti	€ 124.655,00
Totale somme a disposizione	€ 724.600,00
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	€ 2.499.800,00

3. di provvedere con separato provvedimento all'aggiornamento del quadro finanziario e tecnico-economico degli interventi per la realizzazione di Ospedale di Comunità, Casa di Comunità e Centrale Operativa Territoriale presso la sede del vecchio ospedale in via Solferino, 16 a Monza, ad integrazione dei finanziamenti PNRR;
4. di dare atto che il presente provvedimento, in quanto tale, non comporta oneri a carico del Bilancio della Fondazione IRCCS San Gerardo;
5. di dare mandato al Responsabile del Procedimento Ing. Aldo Maria Capra, Direttore della S.C Tecnico- Patrimoniale ed al RUP dei progetti PNRR Arch. Luigi G. Rossi, di porre in essere ogni azione utile a dare attuazione alla DGR XII/1690 del 28 dicembre 2023, per i necessari adempimenti di trasmissione a DG Welfare del presente



provvedimento;

6. di dare atto dell'attestazione del Responsabile del Procedimento Ing. Aido Maria Capra della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;
7. di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 e ss.mm.ii.

Il Direttore Generale
(Silvano Casazza)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo: Antonietta Ferrigno

Direttore Sanitario: Aida Andreassi



Allegato al Decreto del Direttore Generale n. **230** del **22 FEB. 2024**

Oggetto: presa d'atto DGR XII/1690 - Programmi di Investimento in materia di edilizia sanitaria e socio-sanitaria – Rimodulazione e proroghe scadenze di alcuni interventi in corso di attuazione – 2° provvedimento 2023

Il RUP dei progetti PNRR: Arch. Luigi. G. Rossi

Il Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale: Ing. Aldo Maria Capra

Copia non utilizzabile per fini legali