



## DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

N. 996

DEL 3 OTT. 2024

**Modifica alla composizione del Comitato di Vigilanza del Contratto di Concessione in essere con Synchron Nuovo San Gerardo spa per il mantenimento dei livelli prestazionali dei Servizi nonché del grado di efficienza delle opere in concessione, originariamente istituito con delibera n. 273 del 29.03.2016.**

Il Direttore Generale  
Silvano Casazza

coadiuvato da:

Direttore Amministrativo: dr.ssa Antonietta Ferrigno  
Direttore Sanitario: dr.ssa Aida Andreassi

**Richiamata** la deliberazione n. 3 del 01.01.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, prendendo atto del Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 993 del 27.12.2022, ha nominato il dott. Silvano Casazza quale Direttore Generale della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con decorrenza dal 01.01.2023 sino al 31.12.20274;

**Ricordato** che – secondo quanto previsto dall'art. 16 dello Statuto di questo Ente – *“al Direttore Generale compete la gestione della Fondazione”*;

**Premesso** che - con deliberazione n. Atti UFF-G-L1108-A02308-32 IN DATA 20 Agosto 2012 Infrastrutture Lombarde S.p.A. han disposto l'affidamento della concessione di lavori pubblici relativa all'intervento di potenziamento, ampliamento e ristrutturazione del presidio dell'Azienda Ospedaliera “San Gerardo di Monza” in favore di RTC formato da MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A. (Mandataria), EURECA CONSORZIO STABILE (Mandante), G.D.M. COSTRUZIONI S.p.A. (Mandante), MACO S.p.A. (Mandante), CEIF SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante), SERVIZI OSPEDALIERI S.p.A. (Mandante), SERVIZI ITALIA S.p.A. (Mandante), CIR FOOD S.C. (Mandante), PRIMA VERA S.p.A. (Mandante) e CVL S.p.A. (Impresa Cooptata);

- conformemente a quanto previsto nel Bando di gara l'impresa/e aggiudicataria/e ha costituito, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 156 del Codice, una società di progetto sotto forma di s.p.a., denominata SYNCHRON NUOVO OSPEDALE S.p.A., CON SEDE LEGALE IN Via u. Poli n. 4 (40069) Zola Predosa (BO), con capitale sociale pari a Euro 8.160.000,00;

- la durata della concessione, la corresponsione del Contributo e dei Corrispettivi, unitamente agli altri elementi indicati nel Piano Economico – Finanziario costituiscono i presupposti e le condizioni di base che determinano l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione.



Viste le seguenti previsioni del Contratto di Concessione tra Infrastrutture Lombarde SPA (Concedente), Fondazione IRCCS San Gerardo (ex A.O. San Gerardo) e Synchron Nuovo Ospedale S.P.A. (Concessionario), che:

- alla Parte 1 – Condizioni Generali di Contratto, punto 2. Definizioni, indicano il Contratto, punto 2. Definizioni, indicano il Comitato di Vigilanza quale organo composto dal Rappresentante Legale della Fondazione San Gerardo (o da suo delegato) che lo presiede, e da quattro componenti, di cui due nominati dalla Fondazione e due dal Concessionario, al quale spettano le funzioni individuate dal Contratto;
- all'art. 28.2, punto 8, dispongono, tra l'altro, l'istituzione, entro 30 giorni dalla data di avvio della gestione dei servizi, del Comitato di Vigilanza, con i poteri di indirizzo e di programmazione, per il mantenimento nel tempo dei livelli prestazionali dei Servizi nonché del grado di efficienza delle opere della Concessione;

**Precisato** inoltre che nel Disciplinare di Gestione del Contratto di Concessione, all'art. 5 *"Comitato di Vigilanza e Comitato Tecnico Operativo"* delle Premesse, al comma 3 è indicato che *"il Comitato di Vigilanza prevedrà la presenza di almeno un rappresentante della FMBBM, che si esprimerà in ordine alle tematiche di propria competenza"* e al comma 4 è prevista *"la presenza di un rappresentante di Infrastrutture Lombarde"* con funzioni di supporto al Comitato;

**Atteso** al predetto Comitato di Vigilanza afferiscono le sotto elencate funzioni, come disciplinate dal contratto di concessione summenzionato, all'art. 28.2, punto 8, ovvero:

- *"valutare il rispetto delle condizioni stabilite in riferimento alla disponibilità delle aree ospedaliere, nonché lo standard complessivo dei Servizi erogati dal Concessionario. A tal fine il Responsabile della Concessione, con cadenza trimestrale, inoltra al Comitato dettagliata relazione sull'andamento di ciascuno dei Servizi e sulla disponibilità delle aree ospedaliere per l'Azienda, rilevata nel periodo di riferimento;*
- *valutare i miglioramenti e le azioni correttive proposte dal referente del Concessionario, anche alla luce delle penali eventualmente applicate;*
- *approvare i programmi di rinnovo/sostituzione delle attrezzature fisse, anche a seguito di significative variazioni nella tecnologia, predisposti dal Concessionario;*
- *approvare i programmi di manutenzione predisposti dal Concessionario";*

**Considerato** altresì che il raggio di azione del Comitato di Vigilanza riguarda l'attività dei Servizi, intendendo per tali ai sensi dell'art. 2 del Contratto i servizi no-core, i servizi commerciali ed i servizi aggiuntivi, così come meglio specificati nel Disciplinare di gestione, erogati dal concessionario presso il Presidio Ospedaliero e presso le sedi e che pertanto i soggetti che ne fanno parte sono individuabili tra coloro che rivestono funzione di responsabilità nel monitoraggio tecnico-economico dei servizi e delle Opere di concessione, unitamente al componente del Concessionario Synchron Nuovo Ospedale San Gerardo S.p.A.

**Richiamata** la deliberazione aziendale n. 273 del 29.03.2016 con cui è stato istituito il Comitato di Vigilanza del Contratto di Concessione in essere con Synchron Nuovo San Gerardo spa per il



mantenimento dei livelli prestazionali dei Servizi nonché del grado di efficienza delle opere in concessione;

**Dato atto** che con nota Synchron del 1 agosto 2024, trasmessa via pec e con prot. n. 16555, viene comunicato l'avvicendamento dei loro rappresentanti nel Comitato di Vigilanza nelle figure di: Sig.ra Deborah Palmisano in sostituzione del dott. Fabrizio Bonanni, Ing. Andrea Rosa in sostituzione di Ing. Angelo Di Bello;

**Dato atto** della necessità di provvedere all'avvicendamento dei rappresentanti del personale IRCCS nel Comitato di Vigilanza nelle figure di: dr.ssa Antonietta Ferrigno in sostituzione della dott.ssa Valentina Elena Margherita Berni, dr.ssa Aida Andreassi in sostituzione della dott.ssa Laura Radice;

**Ritenuto** che nulla osta alla modifica della composizione del Comitato di Vigilanza, che pertanto, dalla data di adozione del presente provvedimento, risulta così composto:

IRCCS San Gerardo Monza	Antonietta Ferrigno	Presidente
	Aida Andreassi	Componente
Concessionario Synchron Nuovo San Gerardo spa	Andrea Rosa	Componente
	Deborah Palmisano	Componente
A.R.I.A. spa (ex ILspa) in qualità di RUP del Contratto di Concessione	Federica Guerra	Consulente con funzioni di supporto al Comitato fino alla data di emissione del certificato di collaudo dei Lavori di Fase 4
Fondazione MBBM	Roberta Civati	Rappresentante della Fondazione MBBM in ordine alle tematiche di competenza

**Dato atto** che per quanto riguarda le funzioni e le attività del Comitato di Vigilanza si rimanda integralmente a quanto già disposto con la deliberazione n. 273 del 29.03.2016;

**Dato atto** che il presente provvedimento, in quanto tale, non comporta oneri per il bilancio aziendale;

**Preso atto** dell'attestazione del Responsabile del Procedimento Arch. Luigi G. Rossi, e del Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Ing. Aldo Maria Capra, circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario espressi ai sensi e per gli effetti degli artt. 3 e 3 bis del D.Lgs 502/92 e ss.mm.ii. ed art. 13 della L.R. 33/2009 così come modificato dalla L.R. 23/2015;

**DECRETA**

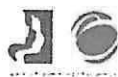


per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

1. di prendere atto della variazione dei componenti del Comitato di Vigilanza per il concessionario Synchron nelle figure dei sigg. Deborah Palmisano in sostituzione del dott. Fabrizio Bonanni, Ing. Andrea Rosa in sostituzione di Ing. Angelo di Bello
2. di prendere atto della variazione dei componenti del Comitato di Vigilanza per la Fondazione IRCCS San Gerardo nelle figure di: dr.ssa Antonietta Ferrigno in sostituzione della dott.sa Valentina Elena Margherita Berni; dr.ssa Aida Andreassi in sostituzione della dott.ssa Laura Radice;
3. di dare atto che nulla osta alla modifica del Comitato di Vigilanza e che pertanto, dalla data di adozione del presente provvedimento, il suddetto Comitato risulta così composto:

IRCCS San Gerardo Monza	Antonietta Ferrigno	Presidente
	Aida Andreassi	Componente
Concessionario Synchron Nuovo San Gerardo spa	Andrea Rosa	Componente
	Deborah Palmisano	Componente
A.R.I.A. spa (ex ILspa) in qualità di RUP del Contratto di Concessione	Federica Guerra	Consulente con funzioni di supporto al Comitato fino alla data di emissione del certificato di collaudo dei Lavori di Fase 4
Fondazione MBBM	Roberta Civati	Rappresentante della Fondazione MBBM in ordine alle tematiche di competenza

4. di dare atto che in relazione alle funzioni ed alle attività del Comitato di Vigilanza si rimanda integralmente a quanto già disposto con la deliberazione n. 273 del 29.03.2016;
5. di dare atto che il presente provvedimento, in quanto tale, non comporta oneri per il bilancio aziendale;
6. di dare mandato al Responsabile della Concessione Synchron Arch. Luigi G. Rossi per i relativi e conseguenti adempimenti riguardanti il presente provvedimento;



7. di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo della Fondazione IRCCS San Gerardo di Monza ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 così come risulta modificato dalla L.R. 23/2015.

---

---

IL DIRETTORE GENERALE  
(Silvano Casazza)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo: Antonietta Ferrigno  
Direttore Sanitario: Aida Andreassi

Copia non utilizzabile



Allegato alla delibera del Direttore Generale n° **996** del - 3 OTT, 2024

**Oggetto: Modifica alla composizione del Comitato di Vigilanza del Contratto di Concessione in essere con Synchron Nuovo San Gerardo spa per il mantenimento dei livelli prestazionali dei Servizi nonché del grado di efficienza delle opere in concessione, originariamente istituito con delibera n. 273 del 29.03.2016.**

**Il Responsabile del Concessione Synchron**  
(Luigi G. Rossi)

**Il Direttore S.C. Tecnico Patrimoniale**  
(Aldo Maria Capra)

**Parere in ordine alla regolarità contabile**  
Il Direttore S.C. Economico Finanziaria  
(Toni Genco)