

## Bando di gara di lavori

**Procedura aperta telematica su piattaforma SINTEL regionale – suddivisa in tre LOTTI funzionali – per la conclusione di n.3 ACCORDI QUADRO triennali – con un solo operatore – per l'affidamento dei lavori di manutenzione (di sola esecuzione) degli immobili ed impianti: OPERE EDILI dei PP.OO. di Monza (LOTTO 1) e Desio (LOTTO 2) e Strutture Territoriali (LOTTO 3) dell'ASST di Monza – Delibera a contrarre n. 648 del 9 maggio 2017.**

**1)-Amministrazione aggiudicatrice:** Denominazione e indirizzi: ASST di Monza via Pergolesi, 33 Monza (MI) 20900 - Persona di contatto: Antonio Borreca Raffaele Tel.: 0392339627 cell 3666807514 E-mail: a.borreca@asst-monza.it Fax: 0392332230 - Indirizzo Internet: <http://www.asst-monza.it> – Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.sintel.regione.lombardia.it> - Le offerte vanno inviate in versione elettronica: [www.sintel.regione.lombardia.it](http://www.sintel.regione.lombardia.it).

**2)-Oggetto:** **Descrizione:** la presente procedura aperta telematica su piattaforma SINTEL c/o ARCA Regione Lombardia (ex art. 58 e allegato XI del D.Lgs 50/2016) – suddivisa in tre lotti funzionali – ha per oggetto la conclusione di n.3 Accordi Quadro – triennali – con un solo operatore economico (ex art. 54, comma 3 del D.Lgs 50/2016) per l'affidamento dei lavori manutenzione (di sola esecuzione) degli immobili ed impianti: OPERE EDILI dei PP.OO di Monza (LOTTO 1) e Desio (LOTTO 2) e Strutture Territoriali (LOTTO 3) dell'ASST di Monza (v. capitolato speciale allegato parte integrante). La frequenza dei singoli appalti di lavoro è caratterizzata dalle esigenze dell'ASST che si renderanno necessarie, di volta in volta, nell'arco temporale di vigenza degli Accordi Quadro.

**3)-Valore totale stimato degli Accordi Quadro:** € 983.606,56, di cui € 10.000,00, per oneri di sicurezza, IVA esclusa, così articolato:

- LOTTO 1: P.O. di Monza: € 442.622,95, di cui € 5.000,00, per oneri di sicurezza: **CIG 7101646FA8**;

- LOTTO 2: P.O. di Desio: € 314.754,10, di cui € 3.000,00, per oneri di sicurezza: **CIG 7101662CDD**;

- LOTTO 3: Strutture Territoriali dell'ASST di Monza: € 226.229,51, di cui € 2.000,00, per oneri di sicurezza: **CIG 7101723F33**;

**4)-Luogo di esecuzione:** PP.OO. di Monza e Desio e Strutture Territoriali dell'ASST di Monza (v. art. 1 del Capitolato Speciale allegato parte integrante)

**5)-Criterio di aggiudicazione:** gli Accordi Quadro saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo mediante offerta di massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto degli artt. 95, comma 4, lettera a) e 97, commi 2 e 8, del D.Lgs 50/2016 come integrati/rettificati dal decreto correttivo del codice dei contratti del 7 maggio 2017. L'elenco prezzi posto a base di gara è l'elenco prezzi del Comune di Milano anno 2017 e in subordine l'elenco prezzi della CCIAA di Milano anno 2017.

**6)-Durata degli accordi quadro:** tre anni dalla consegna generale dei lavori.

**7)-Informazioni sulla procedura elettronica su piattaforma SINTEL regionale:** per ogni informazione riguardo alle modalità di registrazione e specifiche per la presentazione delle offerte in via elettronica ex art. 58, comma 8, del D.Lgs 50/2016 si rinvia alle guide e manuali utenti su ARCA Lombardia: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it): sezione "E-Procurement": sottosezione "Piattaforma Sintel": link "vai alle guide e manuali utenti" e al numero verde 800.116.738.

**8)-Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico:**  
**Condizioni di partecipazione:** sono ammessi a partecipare alla presente procedura aperta – fatti salvi i divieti di cui all'art. 48, commi 7 e 9 del D.LGS 50/2016 – gli operatori di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) e 45, commi 1 e 2 del D.Lgs 50/2016, nonché gli operatori stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, in possesso dei seguenti requisiti e documentazione di garanzia; a) **possesso di attestazione SOA in OG1 e classifica adeguata all'importo dei singoli lotti in gara;** b) **non trovarsi in alcuna delle cause ostative alla stipula di un contratto pubblico di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 (vedi Documento di Gara Unico Europeo DGUE allegato);** c) **costituzione della garanzia provvisoria pari al 2% del valore dei singoli Accordi Quadro ai sensi dell'art. 93, commi 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 del D.Lgs 50/2016;** d) **l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 93, comma 8 del D.Lgs 50/2016 in caso di aggiudicazione dell'Accordo Quadro;** e) **accettazione del Patto di Integrità in materia di contratti pubblici della Regione Lombardia;** f) **ogni eventuale documentazione ulteriore in caso di operatore economico costituito fra più soggetti persone fisiche o giuridiche nella forma di ATI, GEIE, consorzio ex artt. 47 e 48 del D.Lgs 50/2016, ovvero in caso di avvalimento dei requisiti ex art. 89 del D.LGS 50/2016;** g) **versamento del contributo gare di € 35,00 per i LOTTO 1 e 2 ed € 20,00**

per il LOTTO 3; h) schema dichiarazione costi del personale e costi della sicurezza specifici aziendali.

**9)-Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità dell'offerta:** L'offerta va presentata/formulata in forma elettronica sulla piattaforma SINTEL regionale allegando la documentazione di cui al punto 8, precedente con le seguenti modalità. **Dimostrazione dei requisiti:** **1)-**Il possesso del requisito di cui alla lettera a) è soddisfatto allegando all'offerta, nell'apposito campo sulla piattaforma SINTEL "certificazione SOA", copia dell'attestato SOA; **2)-**il possesso del requisito di cui alla lettera b), è soddisfatto allegando all'offerta, nell'apposito campo sulla piattaforma SINTEL "requisiti amministrativi", il DGUE debitamente compilato allegato e parte integrante; **3)-**il requisito di cui alle lettere c) e d) è soddisfatto allegando all'offerta, nell'apposito campo sulla piattaforma SINTEL "garanzia fideiussoria", la copia della garanzia provvisoria e dell'impegno del garante al rilascio della fideiussione definitiva ovvero la predetta documentazione di garanzia firmata digitalmente da parte del garante; **4)-**il requisito di cui alla lettera e) è soddisfatto fleggando l'apposito campo di accettazione sulla piattaforma SINTEL "patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali"; **5)-**l'eventuale requisito di cui alla lettera f) è soddisfatto allegando all'offerta, nell'apposito campo sulla piattaforma SINTEL "documenti richiesti in caso di partecipazione come RTI/GEIE/CONSORZIO" ovvero "avvalimento", la relativa eventuale documentazione necessaria; **6)-**il requisito di cui alla lettera g) è soddisfatto allegando all'offerta, nell'apposito campo della piattaforma SINTEL "contributo ANAC", la copia del versamento del contributo gare; **7)-**il requisiti di cui alla lettera h) è soddisfatto allegando all'offerta, nell'apposito campo sulla piattaforma SINTEL "giustificativo all'offerta economica" lo *schema dichiarazione costi del personale e costi della sicurezza specifici aziendali*.

*In caso di partecipazione a più lotti ovvero a tutti i lotti messi in gara la fideiussione provvisoria può essere costituita cumulativamente in rapporto all'importo complessivo dei lotti a cui si intende partecipare.*

**10)-Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:** vedi capitolato speciale allegato e parte integrante.

**11)-Subappalto:** E' ammesso il subappalto nella misura del 30% del valore dei singoli Accordi Quadro ai sensi dell'art. 105 del DLgs 50/2016.

**12)-Procedura:** aperta telematica su piattaforma SINTEL regionale ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 50/2016: l'avviso comporta la conclusione di n. 3 Accordi Quadro con un unico operatore.

**13)-Termine per il ricevimento delle offerte: 3 luglio 2017 ore: 12:00**

**14)-Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano**

**15)-Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 6 mesi decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte**

**16)-Modalità di apertura delle offerte: il 4 luglio 2017 ore 10.00 c/o l'Ufficio Tecnico dell'ASST di Monza in Via Pergolesi 33, Monza. Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: i legali rappresentanti delle ditte offerenti.**

**17)-Documentazione di Gara:** La documentazione di gara consistente in: bando di gara, capitolato speciale d'appalto nella forma dell'accordo quadro, che tiene anche luogo di contratto tra le parti contraenti, DUVRI generale, patto di integrità in materia di appalti pubblici regionali della Regione Lombardia, DGUE, schema dichiarazione costi del personale e di sicurezza specifici aziendali è disponibile anche sul sito internet dell'ASST: <http://www.asst-monza.it>, nella sezione BANDI DI GARA/U.O. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE/AVVISI, BANDI ED INVITI oltre che sulla piattaforma eProcurement SINTEL (gestibili in formato word) della Regione Lombardia [www.sintel.regione.lombardia.it](http://www.sintel.regione.lombardia.it).

**18)-Chiarimenti:** è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP per mezzo della funzione "comunicazione della procedura" presente sulla piattaforma eProcurement SINTEL della Regione Lombardia. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

**19)-Altre informazioni:** l'aggiudicazione e la stipula degli Accordi Quadro non sono fonte di alcuna obbligazione da parte dell'ASST, costituendo gli accordi Quadro unicamente la regolamentazione per l'affidamento di contratti successivi che si renderanno, di volta in volta, necessari nell'arco temporale di vigenza degli Accordi Quadro - senza avviare ogni volta un nuovo confronto competitivo - secondo i prezzi dell'elenco prezzi a base di gara scontati del ribasso di gara. Il report (SINTEL) di aggiudicazione della gara tiene anche luogo di comunicazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 del D.Lgs 50/2016. L'aggiudicazione definitiva della gara è comunque subordinata alla previa presa d'atto del report di aggiudicazione SINTEL da parte della Direzione Aziendale dell'ASST. L'accordo quadro è finanziato con mezzi propri di bilancio dell'ASST di Monza. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 50, comma 5-bis del D.Lgs 50/2016, nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari

di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136 e fatturazione elettronica. L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

**20)-Procedure di ricorso: Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Foro di Monza**

**21)-Norme di rinvio: per quanto non disciplinato dal presente bando e relativi atti allegati si rinvia alla disciplina di cui al D.Lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per quanto compatibile.**

**22)-Responsabile del Procedimento di Gara: Dott. Antonio Borreca Raffaele**

Firmato IL RUP

Antonio Borreca