



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

PIÙ  
Salute  
PROSSIMITÀ  
INNOVAZIONE  
UGUAGLIANZA



PNRR  
MISSIONE 5 - SALUTE



Fondazione IRCCS  
San Gerardo dei Tintori

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

## DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE

N. **520** del 14 SET, 2023

**OGGETTO:** Adesione alla Convenzione “ARIA 2021\_903\_ Accordo Quadro Servizi di Ingegneria e Architettura inerenti i Servizi di Verifica - Lotto n. 4” per l’affidamento dei Servizi di Verifica dei progetti degli appalti integrati complessi per la realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Brugherio, via Kennedy 28 - delle Casa di Comunità, Centrale Operativa Territoriale e Ospedale di Comunità di Monza, via Solferino 16 - della Casa di Comunità di Monza, via Luca della Robbia - della Casa di Comunità di Monza, via Borgazzi.  
CIG 9009443B8D

### IL DIRETTORE GENERALE

**Richiamata** la deliberazione n. 3 del 01.01.2023 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori, prendendo atto del Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 993 del 27.12.2022, ha nominato il dott. Silvano Casazza quale Direttore Generale della Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con decorrenza dal 1.1.2023 sino al 31.12.2027;

**Richiamata** la deliberazione n. 17 del 27.03.2023 con cui il Consiglio di Amministrazione di questa Fondazione – al fine di assicurare la semplificazione dei procedimenti amministrativi la dovuta tempestività e celerità nell’adozione di atti e provvedimenti – ha attribuito al Direttore Generale alcune deleghe di funzioni e di firma, come da prospetti allegati alla succitata deliberazione;

**Ricordato** che – secondo quanto previsto dall’art. 16 dello Statuto di questo Ente – “al Direttore Generale compete la gestione della Fondazione”;

**Considerato** che questa Fondazione, conformemente alla normativa nazionale e regionale in materia di investimenti in sanità territoriale e relative DGR regionali di attuazione, è titolare dei seguenti interventi inerenti la realizzazione di:

- Casa di Comunità in via Solferino 16 - Monza;
- Centrale Operativa Territoriale in via Solferino 16 - Monza;
- Ospedale di Comunità in via Solferino 16 - Monza;
- Casa di Comunità in via Kennedy 28 - Brugherio;
- Centrale Operativa Territoriale in via Kennedy 28 - Brugherio;
- Casa di Comunità in Via Luca della Robbia, angolo via Poliziano - Monza;
- Casa di Comunità in Via Borgazzi, angolo via Gorizia - Monza;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

PIÙ  
PROSSIMITÀ  
INNOVAZIONE  
LUGUACLIANZA  
Salute



PNRR  
MISSIONE SALUTE



Fondazione IRCCS  
San Gerardo dei Tintori

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

**Preso atto** della Determinazione n. 303, del 26 giugno 2023, con la quale questa Fondazione ha aderito alle seguenti Convenzioni in Accordo Quadro per l'affidamento di appalti integrati complessi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere:

- ARIA\_2022\_415.2\_Lotto 8, affidato alla società ADIRAMEF SpA per la realizzazione di:
  - Casa di Comunità di Monza, via Solferino 16 - CUP: B54E21011010002 – CIG DERIVATO: 990624353 dell'importo di € 1.713.155,81, al lordo dello sconto di aggiudicazione, esclusa IVA e contributo 4% per i servizi di progettazione;
  - Centrale Operativa Territoriale, via Solferino 16 - CUP: B57H22000710001 - CIG DERIVATO: 9906342C05 dell'importo di € 152.868,14, al lordo dello sconto di aggiudicazione, esclusa IVA e contributo 4% per i servizi di progettazione;
  - Ospedale di Comunità, via Solferino 16 - CUP: B54E21011020002 - CIG DERIVATO 990642722D dell'importo di € 4.197.976,97, al lordo dello sconto di aggiudicazione, esclusa IVA e contributo 4% per i servizi di progettazione;
- ARIA\_2022\_414.3\_Lotto 5, affidato alla società MULTIMANUTENZIONE Srl per la realizzazione di:
  - Casa di Comunità di Brugherio, via Kennedy 28 - CUP: B27H22000360001 – CIG DERIVATO: 9906484137 dell'importo di € 897.637,38, al lordo dello sconto di aggiudicazione, esclusa IVA e contributo 4% per i servizi di progettazione;
  - Centrale Operativa Territoriale di Brugherio, via Kennedy 28 – CUP: B27H22000440001 – CIG DERIVATO: 99065507AC, dell'importo di € 83.035,46, al lordo dello sconto di aggiudicazione, esclusa IVA e contributo 4% per i servizi di progettazione;

**Considerato** che ARIA SpA ha in corso l'attivazione delle Convenzioni in Accordo Quadro per i seguenti appalti integrati complessi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere:

- ARIA\_2022\_414.4\_Lotto 6, affidato alla ditta MULTIMANUTENZIONE Srl per la realizzazione di:
  - Casa di Comunità di Monza, via Luca della Robbia, angolo via Poliziano - CUP: B57H22000540001 – CIG: 979670725E dell'importo di € 1.039.574,01, al lordo dello sconto di aggiudicazione, esclusa IVA e contributo 4% per i servizi di progettazione;
- ARIA\_2022\_414.4\_Lotto 5, affidato alla ditta CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa per la realizzazione di:
  - Casa di Comunità di Monza, via Borgazzi, angolo via Gorizia - CUP: B57H22000530001 – CIG: 97966925FC dell'importo di € 1.737.292,78, al lordo dello sconto di aggiudicazione, esclusa IVA e contributo 4% per i servizi di progettazione;

**Considerato** che, nella fattispecie, sussistono i presupposti giuridici per l'affidamento della verifica dei progetti definitivi ed esecutivi di cui agli appalti integrati complessi sopra richiamati, mediante adesione alla Convenzione ARIA\_2021\_903 AQ Servizi di Verifica – Lotto n.4;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PUNTO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILLENZA

PIU' / PROSSIMITA'  
INNOVAZIONE  
E UGUAGLIANZA  
Salute



PNRR  
MISSIONE SALUTE



Fondazione IRCCS  
San Gerardo dei Tintori

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

**Viste** le parcelle, acquisite in atti, inerenti l'affidamento dei Servizi di Verifica dei Progetti Definitivi ed Esecutivi in questione all'uopo predisposte dalla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, per un importo complessivo di € 105.482,58, al netto dello sconto di aggiudicazione (65,85%), oneri contributivi 4% e IVA compresi, come di seguito dettagliato:

- verifiche Progetto Definitivo + Esecutivo per la realizzazione della Casa di Comunità in via Solferino 16 a Monza: € 19.078,71, oneri contributivi e IVA compresi, già al netto dello sconto del 65,85% - CUP B54E21011010002;
- verifiche Progetto Definitivo + Esecutivo per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale in via Solferino 16 a Monza: € 3.212,03, oneri contributivi e IVA compresi, già al netto dello sconto del 65,85% - CUP B57H22000710001;
- verifica Progetto Definitivo + Esecutivo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità in via Solferino 16 Monza: € 37.207,79, oneri contributivi e IVA compresi, già al netto dello sconto del 65,85% - CUP B54E21011020002;
- verifiche Progetto Definitivo + Esecutivo per la realizzazione della Casa di Comunità in via Kennedy 28 a Brugherio: € 11.652,27, oneri contributivi e IVA compresi, già al netto dello sconto del 65,85% CUP B27H22000360001;
- verifiche Progetto Definitivo + Esecutivo per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale in via Kennedy 28 a Brugherio: € 1.980,19, oneri contributivi e IVA compresi, già al netto dello sconto del 65,85% - CUP B27H22000440001;
- verifiche Progetto Definitivo + Esecutivo per la realizzazione della Casa di Comunità in Luca della Robbia, angolo via Poliziano a Monza: € 12.923,53, oneri contributivi e IVA compresi, già al netto dello sconto del 65,85% - CUP B57H22000540001;
- verifiche Progetto Definitivo + Esecutivo per la realizzazione della Casa di Comunità in via Borgazzi, angolo via Gorizia a Brugherio: € 19.428,05, oneri contributivi e IVA compresi, già al netto dello sconto del 65,85% - CUP B57H22000530001;

**Dato atto** che, con nota PEC prot. U.0021869 del 8 settembre 2023, acquisita in atti, il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Luigi Gianantonio Rossi, per conto di questa Fondazione sulla scorta di quanto sopra, ha trasmesso, per la definizione del contratto applicativo e per la successiva adesione alla Convenzione ARIA\_2021\_903 AQ Servizi di Verifica – Lotto n.4, la Richiesta d'Ordine alla società Progetto Costruzione Qualità – PCQ Srl di Ancona, seconda in graduatoria della gara per la Convenzione in parola, in quanto la Boreau Veritas Italia SpA, prima in graduatoria, ha esaurito l'importo massimo contrattuale;

**Preso atto** che con nota PEC prot. I.0021940 del 11 settembre 2023, acquisita in atti, la società PCQ Progetto Costruzione Qualità - PCQ Srl di Ancona ha inviato l'Accettazione della Richiesta d'Ordine sopra richiamata;

**Ritenuto**, quindi di procedere con l'adesione alla Convenzione in Accordo Quadro in oggetto a cura del RUP incaricato Arch. Luigi G. Rossi, previa sottoscrizione da parte dello stesso RUP del contratto

applicativo e della successiva emissione dell'Ordinativo di Fornitura attraverso il portale di ARIA SpA;

**Considerato** che gli importi complessivi, comprensivi di IVA al 22% e del contributo del 4% per il Servizio di Verifica della progettazione risultano riassunti nella seguente tabella:

SEDE	INTERVENTO	OGGETTO	CUP	IMPORTO LAVORI	IMPORTI NETTI VERIFICA PROGETTO DEF + ESEC COMPRESI ONERI E IVA
MONZA via Solferino 16	A	Casa di Comunità	B54E21011010002	1.498.417,06 €	19.078,71 €
	B	Centrale Operativa Territoriale	B57H22000710001	120.690,38 €	3.212,03 €
	C	Ospedale di Comunità	B54E21011020002	3.750.402,85 €	37.207,79 €
	TOTALE via Solferino			5.369.510,29 €	59.498,54 €
BRUGHERIO via Kennedy 28	D	Casa di Comunità	B27H22000360001	791.697,67 €	11.652,27 €
	E	Centrale Operativa Territoriale	B27H22000440001	65.175,51 €	1.980,19 €
	TOTALE via Kennedy			856.873,18 €	13.632,46 €
MONZA via Luca della Robbia	F	Casa di Comunità	B57H22000540001	919.750,00 €	12.923,53 €
MONZA via Borgazzi	G	Casa di Comunità	B57H22000530001	1.551.000,00 €	19.428,05 €
					<b>105.482,58 €</b>

**Dato Atto** di avere preventivamente trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità che provvederà alla registrazione dell'onere complessivo di € 105.482,58, IVA e contributi compresi, al conto patrimoniale n. 10.20.08.01 "lavori incrementativi su immobilizzazioni in corso" finanziata nell'ambito degli stanziamenti previsti dal PNRR di cui Quota PNRR di cui alle DGR 11389/2022 per le CDC, DGR 11696/2022 per gli ODC, DGR 11697/2022 per i COT e Quota Finanziamenti Regionali Integrativi di cui alle DGR 5161/2021, DGR 6027/2022, DGR 6282/2022, DGR 7593/2022 per la CDC, il COT e l'ODC di Monza, nell'ambito dei relativi importi stanziati come di seguito articolati:

CODIC/COT	Descrizione intervento	Ubicazione intervento	CUP Intervento	Importo totale intervento	COPERTURA FINANZIARIA				IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO
					QUOTA PNRR DGR 11389/2022 CDC DGR 11696/2022 ODC DGR 11697/2022 COT	QUOTA FINANZIAMENTO REGIONALE			
						QUOTA EX DGR 5161/21 e 6027/22 e DGV 3782/22	ULTERIORE QUOTA DGR 6282/22 DGR 7593/22	TOTALE FINANZIAMENTO REGIONALE	
ODC	Realizzazione ospedale di Comunità	Via Solferino 16 Monza	B54E21011020002	5.635.500,00 €	2.500.000,00 €	343.010,41 €	2.792.489,59 €	3.135.500,00 €	5.635.500,00 €
CDC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Solferino 16 Monza	B54E21011010002	2.361.827,00 €	1.331.852,00 €	284.608,35 €	745.366,65 €	1.029.975,00 €	2.361.827,00 €
COT	Centrale Operativa Territoriale	Via Solferino 16 Monza	B57H22000710001	262.422,00 €	149.629,00 €	- €	112.793,00 €	112.793,00 €	262.422,00 €
COT	Centrale Operativa Territoriale	Via Kennedy 28 Brugherio	B27H22000440001	149.541,00 €	149.541,00 €	- €	- €	- €	149.541,00 €
CDC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Kennedy 28 Brugherio	B27H22000360001	1.331.059,00 €	1.331.059,00 €	- €	- €	- €	1.331.059,00 €
CDC	Realizzazione Casa di Comunità	Viale Romagna 40/Borgazzi	B57H22000530001	1.480.600,00 €	1.480.600,00 €	- €	- €	- €	1.480.600,00 €
CDC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Oriani snc /Luca Robbia	B57H22000540001	1.480.600,00 €	1.480.600,00 €	- €	- €	- €	1.480.600,00 €

**Preso atto** dell'attestazione del Responsabile del Procedimento Arch. Luigi G. Rossi e del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Aldo Maria Capra circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario espressi ai sensi delle norme legislative e statutarie;



Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori

Sistema Socio Sanitario



Regione Lombardia

## DECRETA

per le motivazioni citate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e riportate:

- di approvare le parcelle per i Servizi di Verifica della Progettazione Definitiva ed Esecutiva agli atti, per un importo complessivo di € 105.482,58, oneri contributivi e IVA compresi, già al netto dello sconto di aggiudicazione della Convenzione ARIA in oggetto;
- di procedere all'adesione della Convenzione in Accordo Quadro in oggetto a cura del RUP incaricato Arch. Luigi G. Rossi, previa sottoscrizione da parte dello stesso RUP del contratto applicativo e della successiva emissione dell'Ordinativo di Fornitura attraverso il portale di ARIA SpA;
- di dare atto di aver trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità che provvederà alla registrazione dell'onere complessivo di € 105.482,58, IVA e contributi compresi, al conto patrimoniale n. 10.20.08.01 "lavori incrementativi su immobilizzazioni in corso" finanziata nell'ambito degli stanziamenti previsti dal PNRR di cui Quota PNRR di cui alle DGR 11389/2022 per le CDC, DGR 11696/2022 per gli ODC, DGR 11697/2022 per i COT e Quota Finanziamenti Regionali Integrativi di cui alle DGR 5161/2021, DGR 6027/2022, DGR 6282/2022, DGR 7593/2022 per la CDC, il COT e l'ODC di Monza, nell'ambito dei relativi importi stanziati come di seguito articolati;

CIC/ONC/COT	Descrizione Intervento	Ubicazione Intervento	CUP Intervento	Importo totale intervento	COPERTURA FINANZIARIA				IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO
					QUOTA PNRR DGR 11389/2022 CDC DGR 11696/2022 ODC DGR 11697/2022 COT	QUOTA FINANZIAMENTO REGIONALE			
						QUOTA EX DGR 5161/21 e 6027/22 e DGW 3782/22	ULTERIORE QUOTA DGR 6382/22 DGR 7593/22	TOTALE FINANZIAMENTO REGIONALE	
QdC	Realizzazione ospedale di Comunità	Via Solferino 16 Monza	B54E2101102002	5.635.500,00 €	2.500.000,00 €	343.010,41 €	2.792.489,59 €	3.135.500,00 €	5.635.500,00 €
CdC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Solferino 16 Monza	B54E21011010002	2.361.827,00 €	1.331.852,00 €	284.608,35 €	745.366,65 €	1.029.975,00 €	2.361.827,00 €
COT	Centrale Operativa Territoriale	Via Solferino 16 Monza	B571122000710001	262.422,00 €	149.629,00 €	- €	112.793,00 €	112.793,00 €	262.422,00 €
COT	Centrale Operativa Territoriale	Via Kennedy 28 Brugherio	B271122000440001	149.541,00 €	149.541,00 €	- €	- €	- €	149.541,00 €
CdC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Kennedy 28 Brugherio	B271122000360001	1.331.059,00 €	1.331.059,00 €	- €	- €	- €	1.331.059,00 €
CdC	Realizzazione Casa di Comunità	Viale Foscarina 40/Bergazzo	B571122000530001	1.480.600,00 €	1.480.600,00 €	- €	- €	- €	1.480.600,00 €
CdC	Realizzazione Casa di Comunità	Via Ottaviano 2/Luca Robbio	B571122000540001	1.480.600,00 €	1.480.600,00 €	- €	- €	- €	1.480.600,00 €

- di dare atto dell'attestazione del Responsabile del Procedimento Arch. Luigi G. Rossi e del Direttore della S.C. gestione Tecnico patrimoniale circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare altresì atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 17, della Legge Regionale n. 33/2009 e ss.mm.ii.

Il Direttore Generale  
(Silvano Casazza)

Esprimono parere favorevole:

Direttore Amministrativo: Antonietta Ferrigno

Direttore Sanitario: Aida Andreassi



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
FONDO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**PIÙ** / PROSSIMITÀ  
INNOVAZIONE  
EQUAGLIANZA  
**Salute**



**PNRR**  
MISSIONE SALUTE



Fondazione IRCCS  
San Gerardo dei Tintori

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

Allegato al Decreto del Direttore Generale n.

**520**

del **14 SET. 2023**

**OGGETTO: Adesione alla Convenzione "ARIA 2021\_903 - Accordo Quadro Servizi di Ingegneria e Architettura inerenti i Servizi di Verifica - Lotto n. 4" per l'affidamento dei Servizi di Verifica dei progetti degli appalti integrati complessi per la realizzazione della Casa di Comunità e della Centrale Operativa Territoriale di Brugherio, via Kennedy 28 - delle Casa di Comunità, Centrale Operativa Territoriale e Ospedale di Comunità di Monza, via Solferino 16 - della Casa di Comunità di Monza, via Luca della Robbia - della Casa di Comunità di Monza, via Borgazzi  
CIG 9009443B8D**

Il Responsabile del Procedimento: arch. Luigi G. Rossi

Il Direttore della SC "Gestione Tecnico Patrimoniale" Ing. Aldo Maria Capra

Visto di conformità economica

Il Direttore S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità: Toni Genco